

SURAT KUASA MENGHADIRI RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM TAHUNAN
POWER OF ATTORNEY TO ATTEND THE ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS
PT PERINTIS TRINITI PROPERTI TBK

Yang bertanda tangan di bawah ini:

The undersigned:

Nama :

Name

Alamat :

Address

Nomor KTP/ Paspor :

ID Card / Passport No

Alamat email :

Email Address

Nomor telepon :

Phone number

Dalam hal ini sebagai Pemegang Saham dan pemilik sah atas.....saham yang terdaftar dalam PT Perintis Trinitis Properti Tbk, pada tanggal *Recording Date* 18 Mei 2026, selanjutnya disebut sebagai **Pemberi Kuasa**;

In this regard represented as a shareholder and the legal owner of.....registered shares in PT Perintis Trinitis Properti Tbk, on recording date May 18, 2026 hereinafter referred to as
Authorizer;

Dengan ini memberikan kuasa kepada:

Herewith confer a power of attorney to:

Nama :

Name

Alamat :

Address

Nomor KTP :

ID Card

(**"Penerima Kuasa" / the "Attorney"**);

**KHUSUS
SPECIFICALLY**

Untuk menghadiri dan menyampaikan suara dalam Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perseroan (untuk selanjutnya disebut sebagai "Rapat") yang akan diadakan di Tangerang pada tanggal 10 Juni 2026 (atau tanggal lain penggantinya sesuai dengan peraturan perundangan-undangan yang berlaku), dan memberikan suara atas mata acara Rapat sebagai berikut:

To attend and vote in the Annual General Meeting of Shareholders (hereinafter referred to as the "Meeting") to be held in Tangerang on June 10, 2026 (or other date of replacement in accordance with the applicable laws and regulations), and to vote with respect to the following meeting agendas:

NO.	MATA ACARA RAPAT MEETING AGENDA	Mohon diisi dengan tanda [✓] sesuai pilihan <i>Indicate your vote with [✓]</i>		
		SETUJU AGREE	TIDAK SETUJU DISAGREE	ABSTAIN ABSTAINED
1	<p>Persetujuan dan Pengesahan Laporan Tahunan termasuk Laporan Keuangan Konsolidasian Perseroan serta Laporan Tugas Pengawasan Dewan Komisaris untuk tahun buku yang berakhir 31 Desember 2025 disertai Pemberian Pelunasan dan Pembebasan Tanggung Jawab Sepenuhnya (<i>volledig acquit et de-charge</i>) kepada Direksi dan Dewan Komisaris.</p> <p><i>Approval and Ratification of the Annual Report including the Company's Consolidated Financial Report and the Board of Commissioners' Supervisory Report for the financial year ending on December 31, 2025 accompanied by the Provision of Full Repayment and Release of Responsibility (volledig acquit et de-charge) to the Board of Directors and the Board of Commissioners.</i></p>			
2	<p>Persetujuan Penetapan Penggunaan Laba Bersih Perseroan Tahun Buku 2025.</p> <p><i>Approval of the Determination of the Utilization of the Company's Net Profit for the Financial Year 2025.</i></p>			

3	<p>Persetujuan Penunjukan Akuntan Publik untuk melakukan audit terhadap Perseroan Tahun Buku 2026 dengan Pemberian Wewenang kepada Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan untuk menetapkan honorarium dan persyaratan lain dari penunjukan tersebut.</p> <p><i>Approval of the Appointment of a Public Accountant to conduct an audit of the Company's Financial Statement for the Financial Year 2026 with the Granting Authority to the Company's Directors and Board of Commissioners to determine the honorarium and other requirements for the appointment.</i></p>			
4	<p>Persetujuan Penetapan Remunerasi Tunjangan dan Fasilitas Lainnya Tahun Buku 2026 dan penghargaan atas Kinerja (Tantiem) Tahun Buku 2025 untuk Direksi dan Dewan Komisaris Perseroan.</p> <p><i>Approval of Determination of Remuneration, Allowances and Other Facilities for the Financial Year 2026 and appreciation for Performance (Tantiem) for the Financial Year 2025 for the Company's Directors and Board of Commissioners.</i></p>			
5	<p>Perubahan susunan anggota Direksi dan/atau Dewan Komisaris Perseroan.</p> <p><i>Changes in the composition of the Company's Board of Directors and/or Board of Commissioners.</i></p>			

Penerima kuasa wajib menyampaikan keputusan sesuai dengan pilihan Pemberi Kuasa selaku Pemegang Saham, pada setiap mata acara Rapat.

The Attorney is obliged to submit a decision in accordance with the choice of the Authorizer as the Shareholder, at each Meeting agenda.

Pemberi kuasa dengan ini menyatakan bahwa suara dalam mata acara Rapat yang disampaikan berdasarkan Surat Kuasa ini adalah sah dan benar dan surat kuasa ini dapat digunakan sebagai bukti bilamana diperlukan.

The Authorizer hereby confirm that the votes in the Meeting agenda casted based on this Power of Attorney are valid and true and this Power of Attorney can be used as evidence if necessary.

Surat Kuasa ini ditandatangani di pada tanggal
This Power of Attorney is duly signed in on the

Pemberi Kuasa / *The Authorizer*

Penerima Kuasa / *The Attorney*

Materai Rp. 10.000,-
Stamp duty

Nama / *Name*:

Nama / *Name*: