

Jakarta, 15 Januari 2021

Nomor : 002/CORSEC/PTP/I/2021

Kepada Yth.
Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Otoritas Jasa Keuangan
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Kompleks Perkantoran Kementerian Keuangan RI
Jl. Lapangan Benteng Timur No. 2-4
Jakarta Pusat 10710

Perihal : Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum PT Perintis Triniti Properti Tbk per 31 Desember 2020

Dengan Hormat,
Menunjuk Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor : 30/POJK.04/2015 tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum. Bersama ini kami sampaikan Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Perdana Saham untuk periode yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2020.

Demikian Surat Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Perdana Saham ini kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

PT Perintis Triniti Properti Tbk



Riska Afriani
Corporate Secretary

PT. PERINTIS TRINITI PROPERTI, TBK

Kantor Pusat

Brooklyn Premium Office No. A01-A03
Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26, Alam Sutera
Kel. Pakualam, Kec. Serpong Utara
Tangerang Selatan

T : +621 80821333 **F** : +621 80821403

Kantor Pusat Non Operasional

District 8 SCBD, Prosperity Tower
Lantai 1B A/J, Jl. Senopati Raya
Senayan Jakarta Selatan, Indonesia

T : +621 50111999 **F** : +621 5098116

LAPORAN REALISASI PENGGUNAAN DANA
 HASIL PENAWARAN UMUM
 PER 31 Desember 2020

(Dalam ribuan rupiah)

No	Jenis Penawaran Umum	Tanggal Efektif	Nilai Realisasi Hasil Penawaran Umum			Rencana Penggunaan Dana sesuai RUPS- LB				Realisasi Penggunaan Dana				Sisa Dana Hasil Penawaran Umum
			Jumlah Hasil Penawaran Umum	Biaya Penawaran Umum	Hasil Bersih	Pinjaman kepada TMS	Pinjaman kepada PTB	Biaya Pengembangan dan Modal kerja	Total	Pinjaman kepada TMS	Pinjaman kepada PTB	Biaya Pengembangan dan Modal kerja	Total	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I	Penawran Umum Perdana Saham (Initial Public Offering)	30 Des 2019	129.766.680	5.547.680	124.219.000	28.629.900	43.476.650	52.112.450	124.219.000	28.629.900	38.329.300	52.115.450	119.071.650	5.147.350

Jakarta, 15 Januari 2021
 PT Perintis Trinita Properti Tbk



Ishak Chandra
 Direktur Utama

Stanley Setiadi
 Direktur

PT. PERINTIS TRINITI PROPRTI, TBK

Kantor Pusat

Brooklyn Premium Office No. A01-A03
 Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26, Alam Sutera
 Kel. Pakualam, Kec. Serpong Utara
 Tangerang Selatan

T : +621 80821333 F : +621 80821403

Kantor Pusat Non Operasional

District 8 SCBD, Prosperity Tower
 Lantai 1B A/J, Jl. Senopati Raya
 Senayan Jakarta Selatan, Indonesia

T : +621 50111999 F : +621 50981116

Lampiran : 2

Peraturan No : I – E, Kep 306/BEJ/07/2004

**LAPORAN REALISASI PENGGUNAAN DANA
HASIL KONVERSI WARAN
PER 31 Desember 2020**

(Dalam rupiah penuh)

No	Jenis Efek	Tanggal Penerbitan	Total Waran yang diterbitkan	Waran yang telah dikonversi		Jumlah Waran yang belum dikonversikan	Rencana Penggunaan Dana menurut prospektus	Realisasi Penggunaan Dana menurut prospektus	Sisa Hasil Konversi
				Jumlah	Nilai		Modal Kerja	Modal Kerja	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Waran Seri I	15 Juli 2020	259.533.360	30.187	11.471.060	259.503.173	11.471.060	-	11.471.060

Jakarta, 15 Januari 2021

PT Perintis Trinitis Properti Tbk



Ishak Chandra
Direktur Utama

Stanley Setiadi
Direktur

PT. PERINTIS TRINITIS PROPERTI, TBK

Kantor Pusat

Brooklyn Premium Office No. A01-A03
Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26, Alam Sutera
Kel. Pakualam, Kec. Serpong Utara
Tangerang Selatan

T : +621 80821333 F : +621 80821403

Kantor Pusat Non Operasional

District 8 SCBD, Prosperity Tower
Lantai 1B A/J, Jl. Senopati Raya
Senayan Jakarta Selatan, Indonesia

T : +621 50111999 F : +621 5098116