

Jakarta, 10 Agustus 2020

Nomor : 035/CORSEC/PTP/VIII/2020

Kepada Yth,  
**PT Bursa Efek Indonesia**  
Jl. Jend. Sudirman Kav 52-53  
Jakarta 12190

Up : Kepala Divisi Penilaian Perusahaan I

**Perihal : Laporan Bulanan tentang Komposisi Pemegang Saham PT Perintis Trinita Properti Tbk**

Dengan hormat,

Bersama ini kami sampaikan Laporan Bulanan Registrasi Pemegang Efek PT Perintis Trinita Properti Tbk periode 31 Juli 2020 yang berupa :

- Komposisi Pemilikan Saham per 31 Juli 2020
- Laporan Kepemilikan Saham Pengendali, Direksi & Komisaris bulan Juli 2020
- Laporan Kepemilikan Efek Yang Mencapai 5% atau lebih bulan Juli 2020
- Formulir Nomor X.H.1-2 Laporan Bulanan Kepemilikan Saham Emiten atau Perusahaan Publik dan Rekapitulasi yang telah dilaporkan bulan Juli 2020

Atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,  
**PT Perintis Trinita Properti Tbk**



**Riska Afriani**  
*Corporate Secretary*

**PT. PERINTIS TRINITA PROPERTI, TBK**

**Kantor Pusat**

Brooklyn Premium Office No. A01-A03  
Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26, Alam Sutera  
Kel. Pakualam, Kec. Serpong Utara  
Tangerang Selatan

**T** : +621 80821333 **F** : +621 80821403

**Kantor Pusat Non Operasional**

District 8 SCBD, Prosperity Tower  
Lantai 1B A/J, Jl. Senopati Raya  
Senayan Jakarta Selatan, Indonesia

**T** : +621 50111999 **F** : +621 5098116

**PT. Perintis Trinita Properti, Tbk**  
Komposisi Pemilikan Saham  
(atas dasar Daftar Pemegang Saham Per 31 Juli 2020)

Keterangan Pemegang Saham	Jumlah Saham (Per 30 Juni 2020)	Konversi (Per 31 Juli 2020)	Exercise Waran I (Per 31 Juli 2020)	Jumlah Saham (Per 31 Juli 2020)	Persentase Saham	Nilai Nominal (Rp.100,-/saham) (Rp.)
<b>A. Saham Dengan Sertifikat Kolektif</b>						
A.1 Pemegang Saham Pendiri	0	0	0	0	0.00	0
Sub Total A.1 :	0	0	0	0	0.00	0
A.2 Masyarakat						
A.2.1 Pemodal nasional						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	444,500,000	0	0	444,500,000	10.16	44,450,000,000
Sub Total A.2.1 :	444,500,000	0	0	444,500,000	10.16	44,450,000,000
A.2.2 Pemodal Asing						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	0	0	0	0	0.00	0
Sub Total A.2.2 :	0	0	0	0	0.00	0
Sub Total A.2 :	444,500,000	0	0	444,500,000	10.16	44,450,000,000
Total (A) :	444,500,000	0	0	444,500,000	10.16	44,450,000,000
<b>B. Saham Dalam Penitipan Kolektif PT. KSEI</b>						
B.1 Pemegang Saham Pendiri						
- PT. Kunci Daud Indonesia	1,804,000,000	0	0	1,804,000,000	41.25	180,400,000,000
- PT. Intan Investama Internasional	1,476,000,000	0	0	1,476,000,000	33.75	147,600,000,000
Sub Total B.1 :	3,280,000,000	0	0	3,280,000,000	75.00	328,000,000,000
B.2 Masyarakat						
B.2.1 Pemodal Nasional						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	648,733,400	0	5	648,731,405	14.83	64,873,140,500
Sub Total B.2.1 :	648,733,400	0	5	648,731,405	14.83	64,873,140,500
B.2.2 Pemodal Asing						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	100,000	0	0	102,000	0.00	10,200,000
Sub Total B.2.2 :	100,000	0	0	102,000	0.00	10,200,000
Sub Total B.2 :	648,833,400	0	5	648,833,405	14.84	64,883,340,500
Total (B) :	3,928,833,400	0	5	3,928,833,405	89.84	392,883,340,500
<b>Total Saham (A+B) :</b>	<b>4,373,333,400</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>4,373,333,405</b>	<b>100.00</b>	<b>437,333,340,500</b>

Jakarta, 31 Juli 2020


**PT ADIMITRA**  
 Biro Administrasi Efek  
  
 Andry  
 Direktur

LAPORAN KEPEMILIKAN EFEK YANG MENCAPAI 5 % ATAU LEBIH  
DARI SAHAM YANG DITEMPATKAN DAN DISETOR PENUH

Emiten : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk  
 B.A.E : PT ADIMITRA JASA KORPORA  
 Tanggal : 31 Juli 2020

No	Nama Pemegang Saham	Alamat Pemegang Saham	Status A/I	Jumlah Saham	Pemilikan %
1	PT. Intan Investama Internasional	Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26 Alam Sutera Pakualam - Serpong Utara Tangerang Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	I	1,476,000,000	33.75
2	PT. Kunci Daud Indonesia	APL Tower 10Th Floor - Suite 08 Jl Jend Lend S Parman Kav 28 Jakarta Barat Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	I	1,804,000,000	41.25
Jumlah >>				3,280,000,000	75.00

Jakarta, 31 Juli 2020  
 PT ADIMITRA JASA KORPORA  
  
 Andry  
 Direktur

**PEMEGANG SAHAM PENGENDALI**  
**Emiten : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk**  
**Bulan : Juli 2020**

No	Nama & Alamat Pemegang Saham	Jumlah Kepemilikan Saham	Persentase Kepemilikan
1	PT. Intan Investama Internasional Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26 Alam Sutera Pakualam - Serpong Utara Tangerang Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	1,476,000,000	33.75
2	PT. Kunci Daud Indonesia APL Tower 10Th Floor - Suite 08 Jl Jend Lend S Parman Kav 28 Jakarta Barat Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	1,804,000,000	41.25

**LAPORAN KEPEMILIKAN SAHAM**  
**OLEH DIREKSI DAN KOMISARIS**  
**Emiten : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk**  
**Bulan : Juli 2020**

No	Nama	Jabatan	Jumlah Kepemilikan Saham	%
1	Septian Startin	Komisaris Utama	0	0.00
2	Dr. Ir. Matius Jusuf, MM. MBA.	Komisaris	0	0.00
3	Dr. Ir. Erman Supamo, MBA. Msi.	Komisaris Independen	0	0.00
4	Ishak Chandra	Direktur Utama	0	0.00
5	Chandra	Direktur	0	0.00
6	Johanes L. Andayaprana	Direktur	0	0.00
7	Pio Hizkia Wehantouw	Direktur	0	0.00
8	Stanley Setiadi	Direktur	0	0.00
9	Yohannes Eddy Christianto	Direktur Independen	0	0.00

Jakarta, 31 Juli 2020

PT. Adimitra Jasa Korpora



**Andry**  
 Direktur

FORMULIR NOMOR : X.H.1-2

**LAPORAN BULANAN KEPEMILIKAN SAHAM EMITEN ATAU PERUSAHAAN PUBLIK DAN REKAPITULASI YANG TELAH DILAPORKAN**

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk  
 Nama Biro Administrasi Efek : PT Adimitra Jasa Korpora  
 Bulan \*) dan Tahun : Juli 2020

NPWP : 02.751.343.1-415.000

Bulan	Posisi Akhir Bulan								Jumlah Hari Yang Memenuhi Syarat **)	
	MODAL		Pemegang Saham dengan Kepemilikan $\geq$ 5%			Pemegang Saham dengan Kepemilikan $<$ 5%			Bulan Ini	Total Sampai Dengan Bulan Ini
	Dasar (Jumlah Saham)	Disetor (Jumlah Saham)	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Januari	12,500,000,000	4,373,333,400	2	3,280,000,000	75.00	2,062	1,093,333,400	25.00	0	0
Februari	12,500,000,000	4,373,333,400	2	3,280,000,000	75.00	1,903	1,093,333,400	25.00	0	0
Maret	12,500,000,000	4,373,333,400	2	3,280,000,000	75.00	1,690	1,093,333,400	25.00	0	0
April	12,500,000,000	4,373,333,400	2	3,280,000,000	75.00	1,483	1,093,333,400	25.00	0	0
Mei	12,500,000,000	4,373,333,400	2	3,280,000,000	75.00	1,750	1,093,333,400	25.00	0	0
Juni	12,500,000,000	4,373,333,400	2	3,280,000,000	75.00	2,175	1,093,333,400	25.00	0	0
Juli	12,500,000,000	4,373,333,405	2	3,280,000,000	75.00	1,086	1,093,333,405	25.00	0	0
Agustus										
September										
Oktober										
November										
Desember										

Keterangan :

\*) diisi bulan yang dilaporkan

\*\*\*) 1. Jumlah Pemegang Saham dengan kepemilikan saham  $<$ 5% paling sedikit 300 Pihak;

2. Persentase kepemilikan saham  $<$ 5% adalah sebesar 40% atau lebih dari keseluruhan saham yang disetor

Selain data pada bulan yang dilaporkan, juga disertakan data yang telah dilaporkan.

Jakarta, 31 Juli 2020

PT Adimitra Jasa Korpora



Andry  
Direktur

**PT. Perintis Trinita Properti, Tbk**  
Komposisi Pemilikan Waran Seri I  
(Atas dasar Daftar Pemegang Waran Seri I Per 31 Juli 2020)

Keterangan Pemegang Waran	Jumlah Waran (Per 30 Juni 2020)	Konversi Waran (Per 31 Juli 2020)	Exercise Waran (Per 31 Juli 2020)	Jumlah Waran (Per 31 Juli 2020)	Persentase Waran (Per 31 Juli 2020)
<b>A. Saham dengan Sertifikat Kolektif</b>					
A.1. Pemodal Nasional :	0	0	0	0	0,00%
A.2. Pemodal Asing :	0	0	0	0	0,00%
Total (A) :	0	0	0	0	0,00%
<b>B. Saham Dalam Penitipan Kolektif PT KSEI</b>					
B.1. Pemodal Nasional :	259.533.360	0	5	259.533.355	100,00%
B.2. Pemodal Asing :	0	0	0	0	0,00%
Total (B) :	259.533.360	0	5	259.533.355	100,00%
<b>Total (A)+(B) :</b>	<b>259.533.360</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>259.533.355</b>	<b>100,00%</b>

Keterangan :

- Jumlah Waran Seri I awal / diterbitkan : 259.533.360 Waran
- Jangka Waktu Pelaksanaan Waran Seri I  
Tanggal 15 Juli 2020 - 13 Januari 2023

Jakarta, 31 Juli 2020

**PT ADIMITRA**  
Biro Administrasi Efek

Andry

-----  
Direktur