

Jakarta, 09 September 2020

Nomor : 052/CORSEC/PTP/IX/2020

Kepada Yth,  
**PT Bursa Efek Indonesia**  
Jl. Jend. Sudirman Kav 52-53  
Jakarta 12190

Up : Kepala Divisi Penilaian Perusahaan I

**Perihal : Laporan Bulanan tentang Komposisi Pemegang Saham PT Perintis Trinitis Properti Tbk**

Dengan hormat,

Bersama ini kami sampaikan Laporan Bulanan Registrasi Pemegang Efek PT Perintis Trinitis Properti Tbk periode 31 Agustus 2020 yang berupa :

- Komposisi Pemilikan Saham per 31 Agustus 2020
- Laporan Kepemilikan Saham Pengendali, Direksi & Komisaris bulan Agustus 2020
- Laporan Kepemilikan Efek Yang Mencapai 5% atau lebih bulan Agustus 2020
- Formulir Nomor X.H.1-2 Laporan Bulanan Kepemilikan Saham Emiten atau Perusahaan Publik dan Rekapitulasi yang telah dilaporkan bulan Agustus 2020

Atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,  
**PT Perintis Trinitis Properti Tbk**



**Riska Afriani**  
*Corporate Secretary*

**PT. PERINTIS TRINITIS PROPERTI, TBK**

**Kantor Pusat**

Brooklyn Premium Office No. A01-A03  
Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26, Alam Sutera  
Kel. Pakualam, Kec. Serpong Utara  
Tangerang Selatan

**T** : +621 80821333 **F** : +621 80821403

**Kantor Pusat Non Operasional**

District 8 SCBD, Prosperity Tower  
Lantai 1B A/J, Jl. Senopati Raya  
Senayan Jakarta Selatan, Indonesia

**T** : +621 50111999 **F** : +621 5098116

**PT. Perintis Trinita Properti, Tbk**  
Komposisi Pemilikan Saham  
(atas dasar Daftar Pemegang Saham Per 31 Agustus 2020)

Keterangan Pemegang Saham	Jumlah Saham (Per 31 Juli 2020)	Konversi (Per 31 Agustus 2020)	Exercise Waran I (Per 31 Agustus 2020)	Jumlah Saham (Per 31 Agustus 2020)	Persentase Saham	Nilai Nominal (Rp.100,-/saham) (Rp.)
<b>A. Saham Dengan Sertifikat Kolektif</b>						
A.1 Pemegang Saham Pendiri	0	0	0	0	0.00	0
Sub Total A.1 :	0	0	0	0	0.00	0
<b>A.2 Masyarakat</b>						
A.2.1 Pemodal nasional						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	444,500,000	0	0	444,500,000	10.16	44,450,000,000
Sub Total A.2.1 :	444,500,000	0	0	444,500,000	10.16	44,450,000,000
A.2.2 Pemodal Asing						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	0	0	0	0	0.00	0
Sub Total A.2.2 :	0	0	0	0	0.00	0
Sub Total A.2 :	444,500,000	0	0	444,500,000	10.16	44,450,000,000
Total (A) :	444,500,000	0	0	444,500,000	10.16	44,450,000,000
<b>B. Saham Dalam Penitipan Kolektif PT. KSEI</b>						
<b>B.1 Pemegang Saham Pendiri</b>						
- Kunci Daud Indonesia, PT	1,804,000,000	0	0	1,804,000,000	41.25	180,400,000,000
- Intan Investama Internasional, PT	1,476,000,000	0	0	1,476,000,000	33.75	147,600,000,000
Sub Total B.1 :	3,280,000,000	0	0	3,280,000,000	75.00	328,000,000,000
<b>B.2 Masyarakat</b>						
B.2.1 Pemodal Nasional						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	648,731,405	0	0	648,727,605	14.83	64,872,760,500
Sub Total B.2.1 :	648,731,405	0	0	648,727,605	14.83	64,872,760,500
B.2.2 Pemodal Asing						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	102,000	0	0	105,800	0.00	10,580,000
Sub Total B.2.2 :	102,000	0	0	105,800	0.00	10,580,000
Sub Total B.2 :	648,833,405	0	0	648,833,405	14.84	64,883,340,500
Total (B) :	3,928,833,405	0	0	3,928,833,405	89.84	392,883,340,500
<b>Total Saham (A+B) :</b>	<b>4,373,333,405</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4,373,333,405</b>	<b>100.00</b>	<b>437,333,340,500</b>

#R Jakarta, 31 Agustus 2020



**PT ADMITRA**  
Direktur


Andry  
Direktur

**PEMEGANG SAHAM PENGENDALI**  
 Emiten : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk  
 Bulan : Agustus 2020

No	Nama & Alamat Pemegang Saham	Jumlah Kepemilikan Saham	Persentase Kepemilikan
1	PT. Intan Investama Internasional Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26 Alam Sutera Pakualam - Serpong Utara Tangerang Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	1,476,000,000	33.75
2	PT. Kunci Daud Indonesia APL Tower 10Th Floor - Suite 08 Jl Jend Lend S Parman Kav 28 Jakarta Barat Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	1,804,000,000	41.25

**LAPORAN KEPEMILIKAN SAHAM**  
 OLEH DIREKSI DAN KOMISARIS  
 Emiten : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk  
 Bulan : Agustus 2020

No	Nama	Jabatan	Jumlah Kepemilikan Saham	%
1	Septian Starlin	Komisaris Utama	0	0.00
2	Dr. Ir. Matius Jusuf, MM. MBA.	Komisaris	0	0.00
3	Dr. Ir. Erman Suparno, MBA. Msi.	Komisaris Independen	0	0.00
4	Ishak Chandra	Direktur Utama	0	0.00
5	Chandra	Direktur	0	0.00
6	Johanes L. Andayaprana	Direktur	0	0.00
7	Stanley Setiadi	Direktur	0	0.00
8	Yohannes Eddy Christianto	Direktur Independen	0	0.00

Jakarta, 31 Agustus 2020  
 PT. Adimitra Jasa Korpora



Andry  
 Direktur

LAPORAN KEPEMILIKAN EFEK YANG MENCAPAI 5 % ATAU LEBIH  
DARI SAHAM YANG DITEMPATKAN DAN DISETOR PENUHEmiten : PT. Perintis Trinitis Properti, Tbk  
B.A.E : PT ADIMITRA JASA KORPORA  
Tanggal : 31 Agustus 2020

No	Nama Pemegang Saham	Alamat Pemegang Saham	Status A/I	Jumlah Saham	Pemilikan %
1	PT. Intan Investama Internasional	Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26 Alam Sutera Pakualam - Serpong Utara Tangerang Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	I	1.476.000.000	33,75
2	PT. Kunci Daud Indonesia	APL Tower 10Th Floor - Suite 08 Jl Jend Lend S Parman Kav 28 Jakarta Barat Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	I	1.804.000.000	41,25
Jumlah >>				3.280.000.000	75,00

R Jakarta, 31 Agustus 2020  
PT ADIMITRA JASA KORPORA

Andry

Direktur

**PT. Perintis Trinita Properti, Tbk**  
Komposisi Pemilikan Waran Seri I  
(Atas dasar Daftar Pemegang Waran Seri I Per 31 Agustus 2020)

Keterangan Pemegang Waran	Jumlah Waran (Per 31 Juli 2020)	Konversi Waran (Per 31 Agustus 2020)	Exercise Waran (Per 31 Agustus 2020)	Jumlah Waran (Per 31 Agustus 2020)	Persentase Waran (Per 31 Agustus 2020)
<b>A. Saham dengan Sertifikat Kolektif</b>					
A.1. Pemodal Nasional :	0	0	0	0	0.00%
A.2. Pemodal Asing :	0	0	0	0	0.00%
<b>Total (A) :</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0.00%</b>
<b>B. Saham Dalam Penitipan Kolektif PT KSEI</b>					
B.1. Pemodal Nasional :	259,533,355	0	0	259,533,355	100.00%
B.2. Pemodal Asing :	0	0	0	0	0.00%
<b>Total (B) :</b>	<b>259,533,355</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>259,533,355</b>	<b>100.00%</b>
<b>Total (A)+(B) :</b>	<b>259,533,355</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>259,533,355</b>	<b>100.00%</b>

Keterangan :

- Jumlah Waran Seri I awal / diterbitkan : 259.533.360 Waran
- Jangka Waktu Pelaksanaan Waran Seri I  
Tanggal 15 Juli 2020 - 13 Januari 2023

R # Jakarta, 31 Agustus 2020

  
**PT ADIMITRA**  
Perintis Trinita Properti Tbk

Andry

-----  
Direktur

FORMULIR NOMOR : X.H.1-2

**LAPORAN BULANAN KEPEMILIKAN SAHAM EMITEN ATAU PERUSAHAAN PUBLIK DAN REKAPITULASI YANG TELAH DIPAPORKAN**

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk  
 Nama Biro Administrasi Efek : PT Adimitra Jasa Korpora  
 Bulan \*) dan Tahun : Agustus 2020

NPWP : 02.751.343.1-415.000

Bulan	Posisi Akhir Bulan								Jumlah Hari Yang Memenuhi Syarat **)	
	MODAL		Pemegang Saham dengan Kepemilikan $\geq$ 5%			Pemegang Saham dengan Kepemilikan $<$ 5%				
	Dasar (Jumlah Saham)	Disetor (Jumlah Saham)	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham	Bulan Ini	Total Sampai Dengan Bulan Ini
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Januari	12,500,000,000	4,373,333,400	2	3,280,000,000	75.00	2,062	1,093,333,400	25.00	0	0
Februari	12,500,000,000	4,373,333,400	2	3,280,000,000	75.00	1,903	1,093,333,400	25.00	0	0
Maret	12,500,000,000	4,373,333,400	2	3,280,000,000	75.00	1,690	1,093,333,400	25.00	0	0
April	12,500,000,000	4,373,333,400	2	3,280,000,000	75.00	1,483	1,093,333,400	25.00	0	0
Mei	12,500,000,000	4,373,333,400	2	3,280,000,000	75.00	1,750	1,093,333,400	25.00	0	0
Juni	12,500,000,000	4,373,333,400	2	3,280,000,000	75.00	2,175	1,093,333,400	25.00	0	0
Juli	12,500,000,000	4,373,333,405	2	3,280,000,000	75.00	1,086	1,093,333,405	25.00	0	0
Agustus	12,500,000,000	4,373,333,405	2	3,280,000,000	75.00	1,720	1,093,333,405	25.00	0	0
September										
Oktober										
November										
Desember										

Keterangan :

\*) diisi bulan yang dilaporkan

\*\*1. Jumlah Pemegang Saham dengan kepemilikan saham  $<$ 5% paling sedikit 300 Pihak;

2. Persentase kepemilikan saham  $<$ 5% adalah sebesar 40% atau lebih dari keseluruhan saham yang disetor

Selain data pada bulan yang dilaporkan, juga disertakan data yang telah dilaporkan.

Jakarta, 31 Agustus 2020  
PT Adimitra Jasa Korpora

 **ADIMITRA**  
Biro Administrasi Efek  
Andry  
Direktur