

Jakarta, 27 Mei 2024  
Nomor: 034/CORSEC/PTP/V/2024

Kepada Yth | To :

**Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal | Executive Chief of the Capital Market Supervisory  
Otoritas Jasa Keuangan | The Indonesian Financial Service Authority**

Gedung Sumitri Djohadikusumo – Departemen Keuangan RI

Jl. Lapangan Banteng Timur No.1-4

Jakarta 10710

**Kepala Divisi Penilaian Perusahaan I | Head of Corporate Valuation Division I  
Bursa Efek Indonesia | Indonesia Stock Exchange**

Gedung Bursa Efek Indonesia

Jl. Jend Sudirman Kav. 52 – 53

Jakarta 12190

**Perihal | Subject : Pemberitahuan Perubahan Ketua Audit Internal PT Perintis Trinitis  
Properti Tbk | Notice on Changes of Head of Internal Audit Unit PT  
Perintis Trinitis Properti Tbk**

Dengan hormat,

Merujuk pada Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 56/POJK.04/2015 tanggal 23 Desember 2015 tentang Pembentukan dan Pedoman Penyusunan Piagam Unit Audit Internal bersama persetujuan Dewan Komisaris dan pengangkatan dari Direksi Perseroan tanggal 27 Mei 2024, Perseroan dengan ini mengumumkan adanya penggantian Ketua Unit Internal Audit yang sebelumnya dijabat oleh Sdr. Ng Tjan Sin terhitung sejak 27 Mei 2024 digantikan oleh Sdr. Kian Yui

Demikian Kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

Hormat Kami | Regards,  
**PT Perintis Trinitis Properti Tbk**

  
**Ishak Chandra**  
**Direktur Utama | President Director**

With due respect,

Referring to Financial Services Authority Regulation Number 56/POJK.04/2015 dated December 23, 2015 concerning Establishment and Guidelines on the Preparation of Internal Audit Unit Charter, along with the approval of the Board of Commissioners and appointment of the Board of Directors of the Company dated May 27, 2024, the Company hereby announces the replacement of Company's Head of Internal Audit Unit previously held by Mr. Ng Tjan Sin as of May 27, 2024 is effectively replaced by Mr. Kian Yui.

That concludes our announcement, we thank you for your attention and cooperations.

**PT. PERINTIS TRINITY PROPRTI, TBK**

**Kantor Pusat**

Brooklyn Premium Office No. A01-A03  
Jl. Sutea Boulevard Kav. 22-26, Alam Sutea  
Kel. Pakualam, Kec. Serpong Utara  
Tangerang Selatan

**Kantor Pusat Non Operasional**


District 8 SCBD, Prosperity Tower  
Lantai 1B A/J, Jl. Senopati Raya  
Senayan Jakarta Selatan, Indonesia



**Surat Keputusan  
PT Perintis Trinitis Properti Tbk  
No. 001/DIR/PTP/V/2024**

- Perihal : Penggantian dan Pengangkatan Kepala Unit Audit Internal
- Menimbang : 1. Bahwa pentingnya peran dan fungsi Audit Internal sebagai instrumen Tata Kelola Perusahaan yang baik.  
2. Bahwa adanya perubahan Kepala Unit Audit Internal Perseroan.
- Mengingat : 1. Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.56/POJK.04/2015 tentang Pembentukan Pedoman Penyusunan Piagam Unit Audit Internal  
2. Piagam Audit Internal PT Perintis Trinitis Properti Tbk.
- Memutuskan : 1. Mengakhiri masa jabatan dengan hormat Saudara Ng Tjan Sin sebagai Kepala Unit Audit Internal Perseroan terhitung sejak tanggal surat keputusan ini.  
2. Mengangkat Saudara Kian Yui sebagai Kepala Unit Audit Internal Perseroan yang baru terhitung sejak tanggal surat keputusan ini.  
3. Dalam menjalankan fungsi, tugas dan wewenang yang berhubungan dengan kegiatan Unit Audit Internal Perseroan yang telah ditetapkan oleh Direksi Perseroan dan diketahui serta disetujui oleh Dewan Komisaris Perseroan.  
4. Keputusan ini berlaku efektif tanggal 27 Mei 2024

Ditetapkan di Jakarta, 27 Mei 2024  
PT Perintis Trinitis Properti Tbk



**Ishak Chandra**  
Direktur Utama


Menyetujui,  
Dewan Komisaris



**Septian Starlin**  
Komisaris Utama



**Dr. Ir Matius Jusuf MM. MBA**  
Komisaris



**Dr. Ir Erman Suparno, MBA, Ms**  
Komisaris Independen



**Rachmad, SH.**  
Komisaris Independen

PT. PERINTIS TRINITY PROPRTI, TBK

**Kantor Pusat**

Brooklyn Premium Office No. A01-A03  
Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26, Alam Sutera  
Kel. Pakualam, Kec. Serpong Utara  
Tangerang Selatan

**Kantor Pusat Non Operasional**

District 8 SCBD, Prosperity Tower  
Lantai 1B A/J, Jl. Senopati Raya  
Senayan Jakarta Selatan, Indonesia



**Profil Kepala Unit Audit Internal | Head of Internal Audit Unit Profile**

<b>KIAN YUI</b>				
	Warga negara Indonesia, saat ini berusia 45 tahun, lahir di Bandung		An Indonesian citizen, currently 45 years old, born in Bandung	
	<b>Riwayat Pendidikan</b>	Sarjana Komputerisasi Akuntansi, Universitas Bina Nusantara, Jakarta	<b>Educational Background</b>	Bachelor of Computerized Accounting System, Bina Nusantara University, Jakarta
	<b>Riwayat Pekerjaan</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 2019 - Sekarang : PT Perintis Trinitis Properti Tbk</li> <li>- 2016 - 2018 : PT XL Axiata Tbk</li> <li>- 2013 - 2016 : PT Smart Tbk</li> <li>- 2007 - 2013 : PT Bayer Indonesia</li> <li>- 2005 - 2007 : PT Menara Alfa Semesta</li> <li>- 2003 - 2005 : PP Apartment Mitra Bahari</li> <li>- 2002 - 2003 : PT Unggul Karya Semesta</li> <li>- 2000 - 2002 : PT Federal Mahardica Corp</li> </ul>	<b>Work Experience</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 2019 - Now : PT Perintis Trinitis Properti Tbk</li> <li>- 2016 - 2018 : PT XL Axiata Tbk</li> <li>- 2013 - 2016 : PT Smart Tbk</li> <li>- 2007 - 2013 : PT Bayer Indonesia</li> <li>- 2005 - 2007 : PT Menara Alfa Semesta</li> <li>- 2003 - 2005 : PP Apartment Mitra Bahari</li> <li>- 2002 - 2003 : PT Unggul Karya Semesta</li> <li>- 2000 - 2002 : PT Federal Mahardica Corp</li> </ul>
	<b>Hubungan Afiliasi</b>	Tidak memiliki afiliasi dengan sesama anggota Dewan Komisaris, atau anggota Direksi, atau dengan pemegang saham pengendali	<b>Affiliated Relationship</b>	Does not have any affiliations with fellow members of the Board of Commissioners, or members of the Board of Directors, or with the controlling shareholder.
	<b>Jabatan Rangkap</b>	Tidak memiliki rangkap jabatan sesuai Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 35/POJK.04/2014	<b>Concurrent Position</b>	Do not have concurrent position regarding Financial Services Authority Regulation Number 35/POJK.04/2014

**PT. PERINTIS TRINITY PROPERTI, TBK**

**Kantor Pusat**

Brooklyn Premium Office No. A01-A03  
 Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26, Alam Sutera  
 Kel. Pakualam, Kec. Serpong Utara  
 Tangerang Selatan

T : +621 80821333 F : +621 80821403

**Kantor Pusat Non Operasional**

District 8 SCBD, Prosperity Tower  
 Lantai 1B A/J, Jl. Senopati Raya  
 Senayan Jakarta Selatan, Indonesia

T : +621 50111999 F : +621 5098116

