



Jakarta, 08 Mei 2023  
Nomor : 071/CORSEC/PTP/V/2023

Kepada Yth,  
**PT Bursa Efek Indonesia**  
Jl. Jend. Sudirman  
Kav 52-53 Jakarta  
12190

Up : Kepala Divisi Penilaian Perusahaan I

**Perihal : Laporan Bulanan tentang Komposisi Pemegang Saham PT Perintis Trinitis Properti Tbk**

Dengan hormat,

Bersama ini kami sampaikan Laporan Bulanan Registrasi Pemegang Efek PT Perintis Trinitis Properti Tbk periode 30 April 2023 yang berupa :

- Komposisi Pemilikan Saham per 30 April 2023
- Laporan Kepemilikan Saham Pengendali, Direksi & Komisaris bulan April 2023
- Laporan Kepemilikan Efek Yang Mencapai 5% atau lebih bulan April 2023
- Formulir Nomor X.H.1-2 Laporan Bulanan Kepemilikan Saham Emiten atau Perusahaan Publik dan Rekapitulasi yang telah dilaporkan bulan April 2023

Atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,  
**PT Perintis Trinitis Properti Tbk**

**Riska Afriani**  
*Corporate Secretary*

**PT. PERINTIS TRINITY PROPRTI, TBK**

**Kantor Pusat**

Brooklyn Premium Office No. A01-A03  
Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26, Alam Sutera  
Kel. Pakualam, Kec. Serpong Utara  
Tangerang Selatan

**T** : +621 80821333 **F** : +621 80821403

**Kantor Pusat Non Operasional**


District 8 SCBD, Prosperity Tower  
Lantai 1B A/J, Jl. Senopati Raya  
Senayan Jakarta Selatan, Indonesia

**T** : +621 50111999 **F** : +621 5098116

**PT. Perintis Trinita Properti, Tbk**  
**Komposisi Pemilikan Saham**  
(atas dasar Daftar Pemegang Saham Per 30 April 2023)

Keterangan Pemegang Saham	Jumlah Saham (Per 31 Mar 2023)	PUT I (Per 30 Apr 2023)	Exercise Waran II (Per 30 Apr 2023)	Jumlah Saham (Per 30 Apr 2023)	Persentase Saham	Nilai Nominal (Rp.100,-/saham) (Rp.)
<b>A. Saham Dengan Sertifikat Kolektif</b>						
A.1 Pemegang Saham Pendiri	0	0	0	0	0.00	0
Sub Total A.1 :	0	0	0	0	0.00	0
<b>A.2 Masyarakat</b>						
A.2.1 Pemodal nasional						
>=5%						
- PT Panca Muara Jaya	264,859,000	0	0	264,859,000	5.82	26,485,900,000
Lainnya	171,768,889	0	0	171,768,889	3.77	17,176,888,900
Sub Total A.2.1 :	436,627,889	0	0	436,627,889	9.59	43,662,788,900
A.2.2 Pemodal Asing						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	0	0	0	0	0.00	0
Sub Total A.2.2 :	0	0	0	0	0.00	0
Sub Total A.2 :	436,627,889	0	0	436,627,889	9.59	43,662,788,900
Total (A) :	436,627,889	0	0	436,627,889	9.59	43,662,788,900
<b>B. Saham Dalam Penitipan Kolektif PT. KSEI</b>						
B.1 Pemegang Saham Pendiri						
- Kunci Daud Indonesia, PT	1,804,000,000	0	0	1,804,000,000	39.64	180,400,000,000
- Intan Investama Internasional, PT	1,476,000,000	0	0	1,476,000,000	32.43	147,600,000,000
Sub Total B.1 :	3,280,000,000	0	0	3,280,000,000	72.06	328,000,000,000
B.2 Masyarakat						
B.2.1 Pemodal Nasional						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	834,627,391	0	0	832,811,791	18.30	83,281,179,100
Sub Total B.2.1 :	834,627,391	0	0	832,811,791	18.30	83,281,179,100
B.2.2 Pemodal Asing						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	201,700	0	0	2,017,300	0.04	201,730,000
Sub Total B.2.2 :	201,700	0	0	2,017,300	0.04	201,730,000
Sub Total B.2 :	834,829,091	0	0	834,829,091	18.34	83,482,909,100
Total (B) :	4,114,829,091	0	0	4,114,829,091	90.41	411,482,909,100
<b>Total Saham (A+B) :</b>	<b>4,551,456,980</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4,551,456,980</b>	<b>100.00</b>	<b>455,145,698,000</b>

Jakarta, 30 April 2023


**PT ADMITRA**  
 Direksi Administrasi  
 Andry  
 Direktur

**PEMEGANG SAHAM PENGENDALI**  
**Emiten : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk**  
**Bulan : April 2023**

No	Nama & Alamat Pemegang Saham	Jumlah Kepemilikan Saham	Persentase Saham
1	PT. Intan Investama Internasional Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26 Alam Sutera Pakualam - Serpong Utara Tangerang Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	1,476,000,000	32.43
2	PT. Kunci Daud Indonesia APL Tower 10Th Floor - Suite 08 Jl Jend Lend S Parman Kav 28 Jakarta Barat Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	1,804,000,000	39.64

**LAPORAN KEPEMILIKAN SAHAM**  
**OLEH DIREKSI DAN KOMISARIS**  
**Emiten : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk**  
**Bulan : April 2023**

No	Nama	Jabatan	Jumlah Kepemilikan Saham	Persentase Saham
1	Septian Starlin	Komisaris Utama	15,704,800	0.35
2	Dr. Ir. Matius Jusuf, MM. MBA.	Komisaris	0	0.00
3	Dr. Ir. Erman Suparno, MBA. Msi.	Komisaris Independen	0	0.00
4	Rachmad, SH.	Komisaris Independen	0	0.00
5	Ishak Chandra	Direktur Utama	34,529,000	0.76
6	Chandra	Direktur	0	0.00
7	Johanes L. Andayaprana	Direktur	10,378,400	0.23
8	Stanley Setiadi	Direktur	0	0.00
9	Yohannes Eddy Christianto	Direktur Independen	0	0.00

Jakarta, 30 April 2023  
 PT. Adimitra Jasa Korpora



Andry  
 Direktur

LAPORAN KEPEMILIKAN EFEK YANG MENCAPAI 5 % ATAU LEBIH  
DARI SAHAM YANG DITEMPATKAN DAN DISETOR PENUH

Emiten : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk  
 B.A.E : PT ADIMITRA JASA KORPORA  
 Tanggal : 30 April 2023

No	Nama Pemegang Saham	Alamat Pemegang Saham	Status A/I	Jumlah Saham	Persentase Saham
1	PT. Intan Investama Internasional	Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26 Alam Sutera Pakualam - Serpong Utara Tangerang Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	I	1,476,000,000	32.43
2	PT. Kunci Daud Indonesia	APL Tower 10Th Floor - Suite 08 Jl Jend Lend S Parman Kav 28 Jakarta Barat Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	I	1,804,000,000	39.64
3	PT. Panca Muara Jaya	Jl Perintis Kemerdekaan Komp Pertokoan Pulomas Blok VI/1 Jakarta Timur	I	264,859,000	5.82
Jumlah >>				3,544,859,000	77.88

Jakarta, 30 April 2023  
 PT ADIMITRA JASA KORPORA



Andry  
 -----  
 Direktur

FORMULIR NOMOR : X.H.1-2

LAPORAN BULANAN KEPEMILIKAN SAHAM EMITEN ATAU PERUSAHAAN PUBLIK DAN REKAPITULASI YANG TELAH DILAPORKAN

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk  
 Nama Biro Administrasi Efek : PT Adimitra Jasa Korpora  
 Bulan dan Tahun : April 2023

NPWP : 02.751.343.1-415.000

Bulan	Posisi Akhir Bulan										Jumlah Hari Yang Memenuhi Syarat **)	
	MODAL		TREASURY STOCK		Pemegang Saham dengan Kepemilikan $\geq$ 5%			Pemegang Saham dengan Kepemilikan < 5%			Bulan Ini	Total Sampai Dengan Bulan Ini
	Dasar (Jumlah Saham)	Disetor (Jumlah Saham)	Sampai dengan 30 September 2020	Setelah 30 September 2020	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Januari	12,500,000,000	4,551,456,980		199,000,000	3	3,544,859,000	77.88	3,963	807,597,980	17.74	0	0
Februari	12,500,000,000	4,551,456,980		199,000,000	3	3,544,859,000	77.88	3,872	807,597,980	17.74	0	0
Maret	12,500,000,000	4,551,456,980		199,000,000	3	3,544,859,000	77.88	4,245	807,597,980	17.74	0	0
April	12,500,000,000	4,551,456,980		199,000,000	3	3,544,859,000	77.88	4,085	807,597,980	17.74	0	0
Mei												
Juni												
Juli												
Agustus												
September												
Oktober												
November												
Desember												

Keterangan :

Sesuai PP No. 30 Tahun 2020 yang diundangkan tanggal 19 Juni 2020, syarat untuk memperoleh penurunan tarif pajak penghasilan adalah sebagai berikut:

- Paling sedikit 40% dari jumlah keseluruhan saham yang disetor dicatatkan di Bursa Efek di Indonesia, tidak termasuk saham yang dibeli kembali atau Treasury Stock dengan memperhatikan PP 29 Tahun 2020
- Saham sebagaimana dimaksud harus dimiliki oleh paling sedikit 300 pihak & masing2 pihak hanya boleh memiliki saham kurang dari 5% dari saham disetor
- Serta harus dipenuhi dalam waktu paling sedikit 183 hari kalender dalam 1 tahun pajak
- Laporan ini belum memperhitungkan kepemilikan dari pemegang saham utama dan pemegang saham pengendali yang wajib dilaporkan oleh Perseroan, sesuai Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia No.123/PMK.03/2020

Jakarta, 30 April 2023  
PT Adimitra Jasa Korpora

 **PT ADIMITRA**  
Biro Administrasi Efek  
  
Andry  
Direktur