

Jakarta, 17 April 2023
Nomor : 065/CORSEC/PTP/IV/2023

Kepada Yth,
Bapak Inarno Djajadi
Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Otoritas Jasa Keuangan
Gedung Soemitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur 2-4
Jakarta 10170

Perihal : Addendum Perjanjian Pinjaman dari PT Multi Garam Pionir dan PT Samudera Garam Ventura kepada PT Trinita Garam Properti

Dengan Hormat,
Sehubungan dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (“**OJK**”) No 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan Informasi atau Fakta Material oleh Emiten Atau Perusahaan Publik tanggal 16 Desember 2015 dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 42/POJK.04/2020 tentang Transaksi Afiliasi dan Transaksi Benturan Kepentingan tanggal 2 Juli 2020, dengan ini PT Perintis Trinita Properti Tbk (“**Perseroan**”) menyampaikan Informasi atau fakta material sebagai berikut :

Nama Emiten : PT Perintis Trinita Properti Tbk
Bidang Usaha : Bergerak dalam bidang Real Estat
Telepon : 021 50111999
Faksimili : 021 50986116
Email : corsec.trin@trinitiland.com

1	Tanggal Kejadian	17 April 2023
2	Jenis Informasi atau Fakta Material	Addendum Perjanjian Pinjaman dari PT Multi Garam Pionir (“ MGP ”) dan PT Samudera Garam Ventura (“ SGV ”) kepada PT Trinita Garam Properti (“ TGP ”)
3	Uraian Informasi atau Fakta Material	<p>Pada tanggal 17 April 2023 telah dilakukan penandatanganan Addendum Perjanjian Pinjaman dari MGP dan SGV kepada TGP, yang merupakan salah satu Anak Perusahaan Perseroan dengan kepemilikan saham di TGP sebanyak 65%, dengan rincian sebagai berikut:</p> <p>a. Pihak yang menandatangani</p> <ul style="list-style-type: none"> • PT Multi Garam Pionir dan PT Samudera Garam Ventura selaku “Kreditur” • PT Trinita Garam Properti selaku “Debitur” <p>b. Dalam addendum perjanjian tersebut, terdapat perubahan pada nilai pinjaman dari yang</p>

PT. PERINTIS TRINITY PROPRTI, TBK

Kantor Pusat

Brooklyn Premium Office No. A01-A03
Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26, Alam Sutera
Kel. Pakualam, Kec. Serpong Utara
Tangerang Selatan
T : +621 80821333 F : +621 80821403

Kantor Pusat Non Operasional

District 8 SCBD, Prosperity Tower
Lantai 1B A/J, Jl. Senopati Raya
Senayan Jakarta Selatan, Indonesia

T : +621 50111999 F : +621 5098116



		sebelumnya sebesar Rp 120.000.000.000,- (seratus dua puluh miliar rupiah) menjadi maksimum sebesar Rp200.000.000.000,- (dua ratus miliar rupiah). Selanjutnya tujuan pinjaman ini akan digunakan untuk pengembangan lahan Proyek Sequoia Hills di Sentul, Bogor.
4	Dampak kejadian, Informasi atau fakta material terhadap kegiatan operasional hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Perseroan	Kejadian ini tidak berdampak negatif terhadap kegiatan operasional hukum, kondisi keuangan maupun kelangsungan usaha Perseroan.

Sehubungan dengan hal tersebut, Kami menyatakan bahwa Perseroan telah mengungkapkan semua informasi material dan informasi tersebut tidak menyesatkan.

Demikian disampaikan, atas perhatian dan kerja samanya, Kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,
PT Perintis Trinitis Properti Tbk


Isjak Chandra
Direktur Utama

PT. PERINTIS TRINITI PROPERTI, TBK

Kantor Pusat

Brooklyn Premium Office No. A01-A03
Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26, Alam Sutera
Kel. Pakualam, Kec. Serpong Utara
Tangerang Selatan

T : +621 80821333 **F** : +621 80821403

Kantor Pusat Non Operasional

District 8 SCBD, Prosperity Tower
Lantai 1B A/J, Jl. Senopati Raya
Senayan Jakarta Selatan, Indonesia

T : +621 50111999 **F** : +621 5098116