

Jakarta, 09 Desember 2020

Nomor : 092/CORSEC/PTP/XII/2020

Kepada Yth,
PT Bursa Efek Indonesia
Jl. Jend. Sudirman Kav 52-53
Jakarta 12190

Up : Kepala Divisi Penilaian Perusahaan I

Perihal : Laporan Bulanan tentang Komposisi Pemegang Saham PT Perintis Trinitis Properti Tbk

Dengan hormat,

Bersama ini kami sampaikan Laporan Bulanan Registrasi Pemegang Efek PT Perintis Trinitis Properti Tbk periode 30 November 2020 yang berupa :

- Komposisi Pemilikan Saham per 30 November 2020
- Laporan Kepemilikan Saham Pengendali, Direksi & Komisaris bulan November 2020
- Laporan Kepemilikan Efek Yang Mencapai 5% atau lebih bulan November 2020
- Formulir Nomor X.H.1-2 Laporan Bulanan Kepemilikan Saham Emiten atau Perusahaan Publik dan Rekapitulasi yang telah dilaporkan bulan November 2020

Atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,
PT Perintis Trinitis Properti Tbk



Riska Afriani
Corporate Secretary

PT. PERINTIS TRINITIS PROPERTI, TBK

Kantor Pusat

Brooklyn Premium Office No. A01-A03
Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26, Alam Sutera
Kel. Pakualam, Kec. Serpong Utara
Tangerang Selatan

T : +621 80821333 F : +621 80821403

Kantor Pusat Non Operasional

District 8 SCBD, Prosperity Tower
Lantai 1B A/J, Jl. Senopati Raya
Senayan Jakarta Selatan, Indonesia

T : +621 50111999 F : +621 5098116

PT. Perintis Trinita Properti, Tbk
Komposisi Pemilikan Saham
(atas dasar Daftar Pemegang Saham Per 30 November 2020)

Keterangan Pemegang Saham	Jumlah Saham (Per 31 Okt 2020)	Konversi (Per 30 Nov 2020)	Exercise Waran I (Per 30 Nov 2020)	Jumlah Saham (Per 30 Nov 2020)	Persentase Saham	Nilai Nominal (Rp.100,-/saham) (Rp.)
A. Saham Dengan Sertifikat Kolektif						
A.1 Pemegang Saham Pendiri	0	0	0	0	0,00	0
Sub Total A.1 :	0	0	0	0	0,00	0
A.2 Masyarakat						
A.2.1 Pemodal nasional						
>=5%	0	0	0	0	0,00	0
Lainnya	444.500.000	0	0	444.500.000	10,16	44.450.000.000
Sub Total A.2.1 :	444.500.000	0	0	444.500.000	10,16	44.450.000.000
A.2.2 Pemodal Asing						
>=5%	0	0	0	0	0,00	0
Lainnya	0	0	0	0	0,00	0
Sub Total A.2.2 :	0	0	0	0	0,00	0
Sub Total A.2 :	444.500.000	0	0	444.500.000	10,16	44.450.000.000
Total (A) :	444.500.000	0	0	444.500.000	10,16	44.450.000.000
B. Saham Dalam Penitipan Kolektif PT. KSEI						
B.1 Pemegang Saham Pendiri						
- Kunci Daud Indonesia, PT	1.804.000.000	0	0	1.804.000.000	41,25	180.400.000.000
- Intan Investama Internasional, PT	1.476.000.000	0	0	1.476.000.000	33,75	147.600.000.000
Sub Total B.1 :	3.280.000.000	0	0	3.280.000.000	75,00	328.000.000.000
B.2 Masyarakat						
B.2.1 Pemodal Nasional						
>=5%	0	0	0	0	0,00	0
Lainnya	648.823.305	0	30.000	648.753.305	14,83	64.875.330.500
Sub Total B.2.1 :	648.823.305	0	30.000	648.753.305	14,83	64.875.330.500
B.2.2 Pemodal Asing						
>=5%	0	0	0	0	0,00	0
Lainnya	10.100	0	0	110.100	0,00	11.010.000
Sub Total B.2.2 :	10.100	0	0	110.100	0,00	11.010.000
Sub Total B.2 :	648.833.405	0	30.000	648.863.405	14,84	64.886.340.500
Total (B) :	3.928.833.405	0	30.000	3.928.863.405	89,84	392.886.340.500
Total Saham (A+B) :	4.373.333.405	0	30.000	4.373.363.405	100,00	437.336.340.500

PEMEGANG SAHAM PENGENDALI
Emiten : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk
Bulan : November 2020

No	Nama & Alamat Pemegang Saham	Jumlah Kepemilikan Saham	Persentase Saham
1	PT. Intan Investama Internasional Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26 Alam Sutera Pakualam - Serpong Utara Tangerang Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	1.476.000.000	33,75
2	PT. Kunci Daud Indonesia APL Tower 10Th Floor - Suite 08 Jl Jend Lend S Parman Kav 28 Jakarta Barat Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	1.804.000.000	41,25

LAPORAN KEPEMILIKAN SAHAM
OLEH DIREKSI DAN KOMISARIS
Emiten : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk
Bulan : November 2020

No	Nama	Jabatan	Jumlah Kepemilikan Saham	Persentase Saham
1	Septian Starlin	Komisaris Utama	138.000	0,00
2	Dr. Ir. Matius Jusuf, MM. MBA.	Komisaris	0	0,00
3	Dr. Ir. Erman Suparno, MBA. Msi.	Komisaris Independen	0	0,00
4	Ishak Chandra	Direktur Utama	600.000	0,01
5	Chandra	Direktur	0	0,00
6	Johanes L. Andayaprana	Direktur	0	0,00
7	Stanley Setiadi	Direktur	0	0,00
8	Yohannes Eddy Christianto	Direktur Independen	0	0,00

PoH Jakarta, 30 November 2020
 PT. Adimitra Jasa Korpora



Andry
 Direktur

LAPORAN KEPEMILIKAN EFEK YANG MENCAPAI 5 % ATAU LEBIH
DARI SAHAM YANG DITEMPATKAN DAN DISETOR PENUH

Emiten : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk
 B.A.E : PT ADIMITRA JASA KORPORA
 Tanggal : 30 November 2020

No	Nama Pemegang Saham	Alamat Pemegang Saham	Status A/I	Jumlah Saham	Persentase Saham
1	PT. Intan Investama Internasional	Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26 Alam Sutera Pakualam - Serpong Utara Tangerang Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	I	1.476.000.000	33,75
2	PT. Kunci Daud Indonesia	APL Tower 10Th Floor - Suite 08 Jl Jend Lend S Parman Kav 28 Jakarta Barat Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	I	1.804.000.000	41,25
Jumlah >>				3.280.000.000	75,00

Jakarta, 30 November 2020
 PT ADIMITRA JASA KORPORA



Andry

 Direktur

FORMULIR NOMOR : X.H.1-2

LAPORAN BULANAN KEPEMILIKAN SAHAM EMITEN ATAU PERUSAHAAN PUBLIK DAN REKAPITULASI YANG TELAH DILAPORKAN

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk
 Nama Biro Administrasi Efek : PT Adimitra Jasa Korpora
 Bulan dan Tahun : November 2020

NPWP : 02.751.343.1-415.000

Posisi Akhir Bulan											Jumlah Hari Yang Memenuhi Syarat **)	
Bulan	MODAL		TREASURY STOCK		Pemegang Saham dengan Kepemilikan \geq 5%			Pemegang Saham dengan Kepemilikan < 5%			Bulan Ini	Total Sampai Dengan Bulan Ini
	Dasar (Jumlah Saham)	Disetor (Jumlah Saham)	Sampai dengan 30 September 2020	Setelah 30 September 2020	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Januari	12,500,000,000	4,373,333,400			2	3,280,000,000	75.00	2,062	1,093,333,400	25.00	0	0
Februari	12,500,000,000	4,373,333,400			2	3,280,000,000	75.00	1,903	1,093,333,400	25.00	0	0
Maret	12,500,000,000	4,373,333,400			2	3,280,000,000	75.00	1,690	1,093,333,400	25.00	0	0
April	12,500,000,000	4,373,333,400			2	3,280,000,000	75.00	1,483	1,093,333,400	25.00	0	0
Mei	12,500,000,000	4,373,333,400			2	3,280,000,000	75.00	1,750	1,093,333,400	25.00	0	0
Juni	12,500,000,000	4,373,333,400			2	3,280,000,000	75.00	2,175	1,093,333,400	25.00	0	0
Juli	12,500,000,000	4,373,333,405			2	3,280,000,000	75.00	1,086	1,093,333,405	25.00	0	0
Agustus	12,500,000,000	4,373,333,405			2	3,280,000,000	75.00	1,720	1,093,333,405	25.00	0	0
September	12,500,000,000	4,373,333,405			2	3,280,000,000	75.00	1,626	1,093,333,405	25.00	0	0
Oktober	12,500,000,000	4,373,333,405			2	3,280,000,000	75.00	1,515	1,093,333,405	25.00	0	0
November	12,500,000,000	4,373,363,405			2	3,280,000,000	75.00	4,377	1,093,363,405	25.00	0	0
Desember												

Keterangan :

Sesuai PP No. 30 Tahun 2020 yang diundangkan tanggal 19 Juni 2020, syarat untuk memperoleh penurunan tarif pajak penghasilan adalah sebagai berikut:

- Paling sedikit 40% dari jumlah keseluruhan saham yang disetor dicatatkan di Bursa Efek di Indonesia, tidak termasuk saham yang dibeli kembali atau Treasury Stock dengan memperhatikan PP 29 Tahun 2020
- Saham sebagaimana dimaksud harus dimiliki oleh paling sedikit 300 pihak & masing2 pihak hanya boleh memiliki saham kurang dari 5% dari saham disetor
- Serta harus dipenuhi dalam waktu paling sedikit 183 hari kalender dalam 1 tahun pajak
- Laporan ini belum memperhitungkan kepemilikan dari pemegang saham utama dan pemegang saham pengendali yang wajib dilaporkan oleh Perseroan, sesuai Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia No.123/PMK.03/2020

Jakarta, 30 November 2020
PT Adimitra Jasa Korpora


PT ADIMITRA
Biro Administrasi Efek
Andry
Direktur

PT. Perintis Trinita Properti, Tbk

Modal Dasar Rp. 1.250.000.000.000,-

Nominal Rp. 100,-

Laporan Penggunaan Blangko Saham Bulan November 2020

No	Keterangan	Bulan											Total 30 Nov 2020	
		Jan-2020	Feb-2020	Mar-2020	Apr-2020	Mei-2020	Jun-2020	Jul-2020	Ags-2020	Sep-2020	Okt-2020	Nop-2020		Des-2020
1	Saldo Awal	0	467	467	467	467	467	467	467	467	467	467		0
2	Terima dari Percetakan	500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		500
(A)	Total	500	467	467	467	467	467	467	467	467	467	467		500
3	Penggunaan :													
	* Founder	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		33
	* Ex MCB	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	* Registrasi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	* Regist Stock Split	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	* Stock Split	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	* Bonus	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	* Splitting	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	* Penggabungan	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	* Penggantian Saham Hilang	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	* Right Issue	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
	* Specimen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
4	Gagal Cetak	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
(B)	Total Penggunaan	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		33
(A-B)	Saldo Akhir	467	467	467	467	467	467	467	467	467	467	467		467

Jakarta, 30 November 2020

Hormat Kami,

**PT ADIMITRA**
Biro Administrasi Efek

Hardi Indardi

TRIN_112020LAP

PT. Perintis Trinita Properti, Tbk
Komposisi Pemilikan Waran Seri I
(Atas dasar Daftar Pemegang Waran Seri I Per 30 November 2020)

Keterangan Pemegang Waran	Jumlah Waran (Per 31 Okt 2020)	Konversi Waran (Per 30 Nov 2020)	Exercise Waran (Per 30 Nov 2020)	Jumlah Waran (Per 30 Nov 2020)	Persentase Waran (Per 30 Nov 2020)
A. Saham dengan Sertifikat Kolektif					
A.1. Pemodal Nasional :	0	0	0	0	0,00%
A.2. Pemodal Asing :	0	0	0	0	0,00%
Total (A) :	0	0	0	0	0,00%
B. Saham Dalam Penitipan Kolektif PT KSEI					
B.1. Pemodal Nasional :	259.533.355	0	30.000	259.503.355	100,00%
B.2. Pemodal Asing :	0	0	0	0	0,00%
Total (B) :	259.533.355	0	30.000	259.503.355	100,00%
Total (A)+(B) :	259.533.355	0	30.000	259.503.355	100,00%

Keterangan :

- Jumlah Waran Seri I awal / diterbitkan : 259.533.360 Waran
- Jangka Waktu Pelaksanaan Waran Seri I
Tanggal 15 Juli 2020 – 13 Januari 2023

Jakarta, 30 September 2020


PT ADMITRA
 Biro Administrasi Elek
 ANARY

Direktur