

Jakarta, 8 Februari 2022

Nomor : 014/CORSEC/PTP/II/2022

Kepada Yth,

PT Bursa Efek Indonesia

Jl. Jend. Sudirman Kav 52-53

Jakarta 12190

Up : Kepala Divisi Penilaian Perusahaan I

Perihal : Laporan Bulanan tentang Komposisi Pemegang Saham PT Perintis Trinita Properti Tbk

Dengan hormat,

Bersama ini kami sampaikan Laporan Bulanan Registrasi Pemegang Efek PT Perintis Trinita Properti Tbk periode 31 Januari 2021 yang berupa :

- Komposisi Pemilikan Saham per 31 Januari 2021
- Laporan Kepemilikan Saham Pengendali, Direksi & Komisaris bulan Januari 2021
- Laporan Kepemilikan Efek Yang Mencapai 5% atau lebih bulan Januari 2021
- Formulir Nomor X.H.1-2 Laporan Bulanan Kepemilikan Saham Emiten atau Perusahaan Publik dan Rekapitulasi yang telah dilaporkan bulan Januari 2021

Atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

PT Perintis Trinita Properti Tbk



Riska Afriani

Corporate Secretary

PT. PERINTIS TRINITA PROPERTI, TBK

PT. PERINTIS TRINITA PROPERTI, TBK

Kantor Pusat

Brooklyn Premium Office No. A01-A03
Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26, Alam Sutera
Kel. Pakualam, Kec. Serpong Utara
Tangerang Selatan

T : +621 80821333 **F** : +621 80821403

Kantor Pusat Non Operasional

District 8 SCBD, Prosperity Tower
Lantai 1B A/J, Jl. Senopati Raya
Senayan Jakarta Selatan, Indonesia

T : +621 50111999 **F** : +621 50981116

PT. Perintis Trinita Properti, Tbk
Komposisi Pemilikan Saham
(atas dasar Daftar Pemegang Saham Per 31 Januari 2022)

Keterangan Pemegang Saham	Jumlah Saham (Per 31 Des 2021)	Konversi (Per 31 Jan 2022)	Exercise Waran I (Per 31 Jan 2022)	Jumlah Saham (Per 31 Jan 2022)	Persentase Saham	Nilai Nominal (Rp.100,-/saham) (Rp.)
A. Saham Dengan Sertifikat Kolektif						
A.1 Pemegang Saham Pendiri	0	0	0	0	0.00	0
Sub Total A.1 :	0	0	0	0	0.00	0
A.2 Masyarakat						
A.2.1 Pemodal nasional						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	399,500,000	0	0	399,500,000	9.13	39,950,000,000
Sub Total A.2.1 :	399,500,000	0	0	399,500,000	9.13	39,950,000,000
A.2.2 Pemodal Asing						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	0	0	0	0	0.00	0
Sub Total A.2.2 :	0	0	0	0	0.00	0
Sub Total A.2 :	399,500,000	0	0	399,500,000	9.13	39,950,000,000
Total (A) :	399,500,000	0	0	399,500,000	9.13	39,950,000,000
B. Saham Dalam Penitipan Kolektif PT. KSEI						
B.1 Pemegang Saham Pendiri						
- Kunci Daud Indonesia, PT	1,804,000,000	0	0	1,804,000,000	41.25	180,400,000,000
- Intan Investama Internasional, PT	1,476,000,000	0	0	1,476,000,000	33.75	147,600,000,000
Sub Total B.1 :	3,280,000,000	0	0	3,280,000,000	75.00	328,000,000,000
B.2 Masyarakat						
B.2.1 Pemodal Nasional						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	693,996,710	0	60	674,656,270	15.43	67,465,627,000
Sub Total B.2.1 :	693,996,710	0	60	674,656,270	15.43	67,465,627,000
B.2.2 Pemodal Asing						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	58,500	0	0	19,399,000	0.44	1,939,900,000
Sub Total B.2.2 :	58,500	0	0	19,399,000	0.44	1,939,900,000
Sub Total B.2 :	694,055,210	0	60	694,055,270	15.87	69,405,527,000
Total (B) :	3,974,055,210	0	60	3,974,055,270	90.87	397,405,527,000
Total Saham (A+B) :	4,373,555,210	0	60	4,373,555,270	100.00	437,355,527,000

Jakarta, 31 Januari 2022


PT ADIMITRA
Biro Administrasi Efek
Direktur

PT. Perintis Trinita Properti, Tbk
Komposisi Pemilikan Waran Seri I
(Atas dasar Daftar Pemegang Waran Seri I Per 31 Januari 2022)

Keterangan Pemegang Waran	Jumlah Waran (Per 31 Des 2021)	Konversi Waran (Per 31 Jan 2022)	Exercise Waran (Per 31 Jan 2022)	Jumlah Waran (Per 31 Jan 2022)	Persentase Waran (Per 31 Jan 2022)
A. Saham dengan Sertifikat Kolektif					
A.1. Pemodal Nasional	0	0	0	0	0.00%
A.2. Pemodal Asing	0	0	0	0	0.00%
Total (A)	0	0	0	0	0.00%
B. Saham Dalam Penitipan Kolektif PT KSEI					
B.1. Pemodal Nasional	259,311,550	0	60	259,311,490	100.00%
B.2. Pemodal Asing	0	0	0	0	0.00%
Total (B)	259,311,550	0	60	259,311,490	100.00%
Total (A)+(B)	259,311,550	0	60	259,311,490	100.00%

Keterangan :

- Jumlah Waran Seri I awal / diterbitkan : 259.533.360 Waran
- Jangka Waktu Pelaksanaan Waran Seri I
Tanggal 15 Juli 2020 – 13 Januari 2023

Jakarta, 31 Januari 2022


PT ADMITRA
Direktur Administrasi Efek

Direktur

PEMEGANG SAHAM PENGENDALI
 Emiten : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk
 Bulan : Januari 2022

No	Nama & Alamat Pemegang Saham	Jumlah Kepemilikan Saham	Persentase Saham
1	PT. Intan Investama Internasional Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26 Alam Sutera Pakualam - Serpong Utara Tangerang Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	1,476,000,000	33.75
2	PT. Kunci Daud Indonesia APL Tower 10Th Floor - Suite 08 Jl Jend Lend S Parman Kav 28 Jakarta Barat Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	1,804,000,000	41.25

LAPORAN KEPEMILIKAN SAHAM
 OLEH DIREKSI DAN KOMISARIS
 Emiten : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk
 Bulan : Januari 2022

No	Nama	Jabatan	Jumlah Kepemilikan Saham	Persentase Saham
1	Septian Starlin	Komisaris Utama	138,000	0.00
2	Dr. Ir. Matius Jusuf, MM. MBA.	Komisaris	0	0.00
3	Dr. Ir. Erman Suparno, MBA. Msi.	Komisaris Independen	0	0.00
4	Ishak Chandra	Direktur Utama	2,767,300	0.06
5	Chandra	Direktur	0	0.00
6	Johannes L. Andayaprana	Direktur	0	0.00
7	Stanley Setiadi	Direktur	0	0.00
8	Yohannes Eddy Christianto	Direktur Independen	0	0.00

Jakarta, 31 Januari 2022
 PT. Adimitra Jasa Korpora



Andry
 Direktur

LAPORAN KEPEMILIKAN EFEK YANG MENCAPAI 5 % ATAU LEBIH
DARI SAHAM YANG DITEMPATKAN DAN DISETOR PENUHEmiten : PT. Perintis Trinitis Properti, Tbk
B.A.E : PT ADIMITRA JASA KORPORA
Tanggal : 31 Januari 2022

No	Nama Pemegang Saham	Alamat Pemegang Saham	Status A/I	Jumlah Saham	Persentase Saham
1	PT. Intan Investama Internasional	Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26 Alam Sutera Pakualam - Serpong Utara Tangerang Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	I	1,476,000,000	33.75
2	PT. Kunci Daud Indonesia	APL Tower 10Th Floor - Suite 08 Jl Jend Lend S Parman Kav 28 Jakarta Barat Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	I	1,804,000,000	41.25
Jumlah >>				3,280,000,000	75.00

Jakarta, 31 Januari 2022
PT ADIMITRA JASA KORPORA

PT ADIMITRA
Diro Administrasi
Andry
Direktur

FORMULIR NOMOR : X.H.1-2

LAPORAN BULANAN KEPEMILIKAN SAHAM EMITEN ATAU PERUSAHAAN PUBLIK DAN REKAPITULASI YANG TELAH DILAPORKAN

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk
 Nama Biro Administrasi Efek : PT Adimitra Jasa Korpora
 Bulan dan Tahun : Januari 2022

NPWP : 02.751.343.1-415.000

Bulan	Posisi Akhir Bulan										Jumlah Hari Yang Memenuhi Syarat (**)	
	MODAL		TREASURY STOCK		Pemegang Saham dengan Kepemilikan \geq 5%			Pemegang Saham dengan Kepemilikan < 5%				
	Dasar (Jumlah Saham)	Disetor (Jumlah Saham)	Sampai dengan 30 September 2020	Setelah 30 September 2020	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham	Bulan Ini	Total Sampai Dengan Bulan Ini
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Januari	12,500,000,000	4,373,555,270			2	3,280,000,000	75.00	3,284	1,093,555,270	25.00	0	0
Februari												
Maret												
April												
Mei												
Juni												
Juli												
Agustus												
September												
Oktober												
November												
Desember												

Keterangan :

Sesuai PP No. 30 Tahun 2020 yang diundangkan tanggal 19 Juni 2020, syarat untuk memperoleh penurunan tarif pajak penghasilan adalah sebagai berikut:

- Paling sedikit 40% dari jumlah keseluruhan saham yang disetor dicatatkan di Bursa Efek di Indonesia, tidak termasuk saham yang dibeli kembali atau Treasury Stock dengan memperhatikan PP 29 Tahun 2020
- Saham sebagaimana dimaksud harus dimiliki oleh paling sedikit 300 pihak & masing2 pihak hanya boleh memiliki saham kurang dari 5% dari saham disetor
- Serta harus dipenuhi dalam waktu paling sedikit 183 hari kalender dalam 1 tahun pajak
- Laporan ini belum memperhitungkan kepemilikan dari pemegang saham utama dan pemegang saham pengendali yang wajib dilaporkan oleh Perseroan, sesuai Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia No.123/PMK.03/2020

Jakarta, 31 Januari 2022

PT Adimitra Jasa Korpora



Andry
Direktur