

Jakarta, 08 November 2021

Nomor : 118/CORSEC/PTP/XI/2021

Kepada Yth,

**PT Bursa Efek Indonesia**

Jl. Jend. Sudirman Kav 52-53

Jakarta 12190

Up : Kepala Divisi Penilaian Perusahaan I

**Perihal : Laporan Bulanan tentang Komposisi Pemegang Saham PT Perintis Trinita Properti Tbk**

Dengan hormat,

Bersama ini kami sampaikan Laporan Bulanan Registrasi Pemegang Efek PT Perintis Trinita Properti Tbk periode 31 Oktober 2021 yang berupa :

- Komposisi Pemilikan Saham per 31 Oktober 2021
- Laporan Kepemilikan Saham Pengendali, Direksi & Komisaris bulan Oktober 2021
- Laporan Kepemilikan Efek Yang Mencapai 5% atau lebih bulan Oktober 2021
- Formulir Nomor X.H.1-2 Laporan Bulanan Kepemilikan Saham Emiten atau Perusahaan Publik dan Rekapitulasi yang telah dilaporkan bulan Oktober 2021

Atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

**PT Perintis Trinita Properti Tbk**



**Riska Afriani**

*Corporate Secretary*

**PT. PERINTIS TRINITA PROPERTI, TBK**

**Kantor Pusat**

Brooklyn Premium Office No. A01-A03  
Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26, Alam Sutera  
Kel. Pakualam, Kec. Serpong Utara  
Tangerang Selatan

**T** : +621 80821333 **F** : +621 80821403

**Kantor Pusat Non Operasional**

District 8 SCBD, Prosperity Tower  
Lantai 1B A/J, Jl. Senopati Raya  
Senayan Jakarta Selatan, Indonesia

**T** : +621 50111999 **F** : +621 5098116

**PT. Perintis Trinita Properti, Tbk**  
Komposisi Pemilikan Saham  
(atas dasar Daftar Pemegang Saham Per 31 Oktober 2021)

Keterangan Pemegang Saham	Jumlah Saham (Per 30 Sep 2021)	Konversi (Per 31 Okt 2021)	Exercise Waran I (Per 31 Okt 2021)	Jumlah Saham (Per 31 Okt 2021)	Persentase Saham	Nilai Nominal (Rp.100,-/saham) (Rp.)
<b>A. Saham Dengan Sertifikat Kolektif</b>						
A.1 Pemegang Saham Pendiri	0	0	0	0	0.00	0
Sub Total A.1 :	0	0	0	0	0.00	0
<b>A.2 Masyarakat</b>						
A.2.1 Pemodal nasional						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	399,500,000	0	0	399,500,000	9.13	39,950,000,000
Sub Total A.2.1 :	399,500,000	0	0	399,500,000	9.13	39,950,000,000
A.2.2 Pemodal Asing						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	0	0	0	0	0.00	0
Sub Total A.2.2 :	0	0	0	0	0.00	0
Sub Total A.2 :	399,500,000	0	0	399,500,000	9.13	39,950,000,000
Total (A) :	399,500,000	0	0	399,500,000	9.13	39,950,000,000
<b>B. Saham Dalam Penitipan Kolektif PT. KSEI</b>						
<b>B.1 Pemegang Saham Pendiri</b>						
- Kunci Daud Indonesia, PT	1,804,000,000	0	0	1,804,000,000	41.25	180,400,000,000
- Intan Investama Internasional, PT	1,476,000,000	0	0	1,476,000,000	33.75	147,600,000,000
Sub Total B.1 :	3,280,000,000	0	0	3,280,000,000	75.00	328,000,000,000
<b>B.2 Masyarakat</b>						
B.2.1 Pemodal Nasional						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	694,004,690	0	200	694,000,890	15.87	69,400,089,000
Sub Total B.2.1 :	694,004,690	0	200	694,000,890	15.87	69,400,089,000
B.2.2 Pemodal Asing						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	50,100	0	0	54,100	0.00	5,410,000
Sub Total B.2.2 :	50,100	0	0	54,100	0.00	5,410,000
Sub Total B.2 :	694,054,790	0	200	694,054,990	15.87	69,405,499,000
Total (B) :	3,974,054,790	0	200	3,974,054,990	90.87	397,405,499,000
<b>Total Saham (A+B) :</b>	<b>4,373,554,790</b>	<b>0</b>	<b>200</b>	<b>4,373,554,990</b>	<b>100.00</b>	<b>437,355,499,000</b>

Jakarta, 31 Oktober 2021

  
**PT ADIMITRA**  
EIT Administrator & Tek  
Andry  
Direktur


**PT. Perintis Trinita Properti, Tbk**  
Komposisi Pemilikan Waran Seri I  
(Atas dasar Daftar Pemegang Waran Seri I Per 31 Oktober 2021)

Keterangan Pemegang Waran	Jumlah Waran (Per 30 Sep 2021)	Konversi Waran (Per 31 Okt 2021)	Exercise Waran (Per 31 Okt 2021)	Jumlah Waran (Per 31 Okt 2021)	Persentase Waran (Per 31 Okt 2021)
<b>A. Saham dengan Sertifikat Kolektif</b>					
A.1. Pemodal Nasional :	0	0	0	0	0.00%
A.2. Pemodal Asing :	0	0	0	0	0.00%
Total (A) :	0	0	0	0	0.00%
<b>B. Saham Dalam Penitipan Kolektif PT KSEI</b>					
B.1. Pemodal Nasional :	259,311,970	0	200	259,311,770	100.00%
B.2. Pemodal Asing :	0	0	0	0	0.00%
Total (B) :	259,311,970	0	200	259,311,770	100.00%
<b>Total (A)+(B) :</b>	<b>259,311,970</b>	<b>0</b>	<b>200</b>	<b>259,311,770</b>	<b>100.00%</b>

Keterangan :

- Jumlah Waran Seri I awal / diterbitkan : 259.533.360 Waran
- Jangka Waktu Pelaksanaan Waran Seri I  
Tanggal 15 Juli 2020 – 13 Januari 2023

Jakarta, 31 Oktober 2021

 **PT ADMITRA**  
Direktur

*Andry*  
-----  
Direktur

**PEMEGANG SAHAM PENGENDALI**  
 Emiten : PT. Perintis Trinitis Properti, Tbk  
 Bulan : Oktober 2021

No	Nama & Alamat Pemegang Saham	Jumlah Kepemilikan Saham	Persentase Saham
1	PT. Intan Investama Internasional Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26 Alam Sutera Pakualam - Serpong Utara Tangerang Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	1,476,000,000	33.75
2	PT. Kunci Daud Indonesia APL Tower 10Th Floor - Suite 08 Jl Jend Lend S Parman Kav 28 Jakarta Barat Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	1,804,000,000	41.25

**LAPORAN KEPEMILIKAN SAHAM**  
 OLEH DIREKSI DAN KOMISARIS  
 Emiten : PT. Perintis Trinitis Properti, Tbk  
 Bulan : Oktober 2021

No	Nama	Jabatan	Jumlah Kepemilikan Saham	Persentase Saham
1	Septian Starlin	Komisaris Utama	138,000	0.00
2	Dr. Ir. Matius Jusuf, MM. MBA.	Komisaris	0	0.00
3	Dr. Ir. Erman Suparno, MBA. Msi.	Komisaris Independen	0	0.00
4	Ishak Chandra	Direktur Utama	2,756,200	0.06
5	Chandra	Direktur	0	0.00
6	Johanes L. Andayaprana	Direktur	0	0.00
7	Stanley Setiadi	Direktur	0	0.00
8	Yohannes Eddy Christianto	Direktur Independen	0	0.00

Jakarta, 31 Oktober 2021  
 PT. Adimitra Jasa Korpora



Andry  
 Direktur

LAPORAN KEPEMILIKAN EFEK YANG MENCAPAI 5 % ATAU LEBIH  
DARI SAHAM YANG DITEMPATKAN DAN DISETOR PENUHEmiten : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk  
B.A.E : PT ADIMITRA JASA KORPORA  
Tanggal : 31 Oktober 2021

No	Nama Pemegang Saham	Alamat Pemegang Saham	Status A/I	Jumlah Saham	Persentase Saham
1	PT. Intan Investama Internasional	Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26 Alam Sutera Pakualam - Serpong Utara Tangerang Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	I	1,476,000,000	33.75
2	PT. Kunci Daud Indonesia	APL Tower 10Th Floor - Suite 08 Jl Jend Lend S Parman Kav 28 Jakarta Barat Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	I	1,804,000,000	41.25
Jumlah >>				3,280,000,000	75.00

Jakarta, 31 Oktober 2021  
PT ADIMITRA JASA KORPORA

**PT ADIMITRA**  
Biro Administrasi  
Andry  
Direktur

FORMULIR NOMOR : X.H.1-2

LAPORAN BULANAN KEPEMILIKAN SAHAM EMITEN ATAU PERUSAHAAN PUBLIK DAN REKAPITULASI YANG TELAH DILAPORKAN

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk NPWP : 02.751.343.1-415.000  
 Nama Biro Administrasi Efek : PT Adimitra Jasa Korpora  
 Bulan dan Tahun : Oktober 2021


Bulan	Posisi Akhir Bulan											Jumlah Hari Yang Memenuhi Syarat (**)	
	MODAL		TREASURY STOCK		Pemegang Saham dengan Kepemilikan ≥ 5%			Pemegang Saham dengan Kepemilikan < 5%			Bulan Ini		
	Dasar (Jumlah Saham)	Disetor (Jumlah Saham)	Sampai dengan 30 September 2020	Setelah 30 September 2020	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Januari	12,500,000,000	4,373,363,827			2	3,280,000,000	75.00	4,451	1,093,363,827	25.00	0	0	
Februari	12,500,000,000	4,373,363,907			2	3,280,000,000	75.00	4,708	1,093,363,907	25.00	0	0	
Maret	12,500,000,000	4,373,364,008			2	3,280,000,000	75.00	4,738	1,093,364,008	25.00	0	0	
April	12,500,000,000	4,373,364,228			2	3,280,000,000	75.00	4,631	1,093,364,228	25.00	0	0	
Mei	12,500,000,000	4,373,364,228			2	3,280,000,000	75.00	4,560	1,093,364,228	25.00	0	0	
Juni	12,500,000,000	4,373,364,228			2	3,280,000,000	75.00	4,584	1,093,364,228	25.00	0	0	
Juli	12,500,000,000	4,373,554,410			2	3,280,000,000	75.00	4,644	1,093,554,410	25.00	0	0	
Agustus	12,500,000,000	4,373,554,410			2	3,280,000,000	75.00	5,006	1,093,554,410	25.00	0	0	
September	12,500,000,000	4,373,554,790			2	3,280,000,000	75.00	4,056	1,093,554,790	25.00	0	0	
Oktober	12,500,000,000	4,373,554,990			2	3,280,000,000	75.00	3,295	1,093,554,990	25.00	0	0	
November													
Desember													

Keterangan :

Sesuai PP No. 30 Tahun 2020 yang diundangkan tanggal 19 Juni 2020, syarat untuk memperoleh penurunan tarif pajak penghasilan adalah sebagai berikut:

- Paling sedikit 40% dari jumlah keseluruhan saham yang disetor dicatatkan di Bursa Efek di Indonesia, tidak termasuk saham yang dibeli kembali atau Treasury Stock dengan memperhatikan PP 29 Tahun 2020
- Saham sebagaimana dimaksud harus dimiliki oleh paling sedikit 300 pihak & masing2 pihak hanya boleh memiliki saham kurang dari 5% dari saham disetor
- Serta harus dipenuhi dalam waktu paling sedikit 183 hari kalender dalam 1 tahun pajak
- Laporan ini belum memperhitungkan kepemilikan dari pemegang saham utama dan pemegang saham pengendali yang wajib dilaporkan oleh Perseroan, sesuai Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia No.123/PMK.03/2020

Jakarta, 31 Oktober 2021  
PT Adimitra Jasa Korpora

  
 A n d r y  
 Direktur