

Jakarta, 9 Maret 2022
Nomor : 055/CORSEC/PTP/III/2022

Kepada Yth,
PT Bursa Efek Indonesia
Jl. Jend. Sudirman Kav 52-53
Jakarta 12190

Up : Kepala Divisi Penilaian Perusahaan I

Perihal : Laporan Bulanan tentang Komposisi Pemegang Saham PT Perintis Trinit Property Tbk

Dengan hormat,

Bersama ini kami sampaikan Laporan Bulanan Registrasi Pemegang Efek PT Perintis Trinit Property Tbk periode 28 Februari 2022 yang berupa :

- Komposisi Pemilikan Saham per 28 Februari 2022
- Laporan Kepemilikan Saham Pengendali, Direksi & Komisaris bulan Februari 2022
- Laporan Kepemilikan Efek Yang Mencapai 5% atau lebih bulan Februari 2022
- Formulir Nomor X.H.1-2 Laporan Bulanan Kepemilikan Saham Emiten atau Perusahaan Publik dan Rekapitulasi yang telah dilaporkan bulan Februari 2022

Atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,
PT Perintis Trinit Property Tbk



Riska Afriani
Corporate Secretary

PT. Perintis Trinita Properti, Tbk
Komposisi Pemilikan Saham
(atas dasar Daftar Pemegang Saham Per 28 Februari 2022)

Keterangan Pemegang Saham	Jumlah Saham (Per 31 Jan 2022)	Konversi (Per 28 Feb 2022)	Exercise Waran I (Per 28 Feb 2022)	Jumlah Saham (Per 28 Feb 2022)	Persentase Saham	Nilai Nominal (Rp.100,-/saham) (Rp.)
A. Saham Dengan Sertifikat Kolektif						
A.1 Pemegang Saham Pendirii	0	0	0	0	0.00	0
Sub Total A.1 :	0	0	0	0	0.00	0
A.2 Masyarakat						
A.2.1 Pemodal nasional						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	399,500,000	-321,000,000	0	78,500,000	1.79	7,850,000,000
Sub Total A.2.1 :	399,500,000	-321,000,000	0	78,500,000	1.79	7,850,000,000
A.2.2 Pemodal Asing						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	0	0	0	0	0.00	0
Sub Total A.2.2 :	0	0	0	0	0.00	0
Sub Total A.2 :	399,500,000	-321,000,000	0	78,500,000	1.79	7,850,000,000
Total (A) :	399,500,000	-321,000,000	0	78,500,000	1.79	7,850,000,000
B. Saham Dalam Penitipan Kolektif PT. KSEI						
B.1 Pemegang Saham Pendirii						
- Kunci Daud Indonesia, PT	1,804,000,000	0	0	1,804,000,000	41.14	180,400,000,000
- Intan Investama Internasional, PT	1,476,000,000	0	0	1,476,000,000	33.66	147,600,000,000
Sub Total B.1 :	3,280,000,000	0	0	3,280,000,000	74.80	328,000,000,000
B.2 Masyarakat						
B.2.1 Pemodal Nasional						
>=5%						
- Panca Muara Jaya, PT	0	0	0	264,859,000	6.04	26,485,900,000
Lainnya	674,656,270	321,000,000	11,438,341	737,503,011	16.82	73,750,301,100
Sub Total B.2.1 :	674,656,270	321,000,000	11,438,341	1,002,362,011	22.86	100,236,201,100
B.2.2 Pemodal Asing						
>=5%	0	0	0	0	0.00	0
Lainnya	19,399,000	0	0	24,131,600	0.55	2,413,160,000
Sub Total B.2.2 :	19,399,000	0	0	24,131,600	0.55	2,413,160,000
Sub Total B.2 :	694,055,270	321,000,000	11,438,341	1,026,493,611	23.41	102,649,361,100
Total (B) :	3,974,055,270	321,000,000	11,438,341	4,306,493,611	98.21	430,649,361,100
Total Saham (A+B) :	4,373,555,270	0	11,438,341	4,384,993,611	100.00	438,499,361,100

Jakarta, 28 Februari 2022


PT ADIMITRA
 Direktur
 Andry

PT. Perintis Trinita Properti, Tbk
Komposisi Pemilikan Waran Seri I
(Atas dasar Daftar Pemegang Waran Seri I Per 28 Februari 2022)

Keterangan Pemegang Waran	Jumlah Waran (Per 31 Jan 2022)	Konversi Waran (Per 28 Feb 2022)	Exercise Waran (Per 28 Feb 2022)	Jumlah Waran (Per 28 Feb 2022)	Persentase Waran (Per 28 Feb 2022)
A. Saham dengan Sertifikat Kolektif					
A.1. Pemodal Nasional :	0	0	0	0	0.00%
A.2. Pemodal Asing :	0	0	0	0	0.00%
Total (A) :	0	0	0	0	0.00%
B. Saham Dalam Penitipan Kolektif PT KSEI					
B.1. Pemodal Nasional :	259,311,490	0	11,438,341	247,863,149	100.00%
B.2. Pemodal Asing :	0	0	0	10,000	0.00%
Total (B) :	259,311,490	0	11,438,341	247,873,149	100.00%
Total (A)+(B) :	259,311,490	0	11,438,341	247,873,149	100.00%

Keterangan :

- Jumlah Waran Seri I awal / diterbitkan : 259.533.360 Waran
- Jangka Waktu Pelaksanaan Waran Seri I
Tanggal 15 Juli 2020 – 13 Januari 2023

Jakarta, 28 Februari 2022


PT ADIMITRA
Dir. Administrasi & Tek
Andry

Direktur

PEMEGANG SAHAM PENGENDALI
 Emiten : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk
 Bulan : Februari 2022

No	Nama & Alamat Pemegang Saham	Jumlah Kepemilikan Saham	Persentase Saham
1	PT. Intan Investama Internasional Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26 Alam Sutera Pakualam - Serpong Utara Tangerang Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	1,476,000,000	33.66
2	PT. Kunci Daud Indonesia APL Tower 10Th Floor - Suite 08 Jl Jend Lend S Parman Kav 28 Jakarta Barat Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	1,804,000,000	41.14

LAPORAN KEPEMILIKAN SAHAM
 OLEH DIREKSI DAN KOMISARIS
 Emiten : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk
 Bulan : Februari 2022

No	Nama	Jabatan	Jumlah Kepemilikan Saham	Persentase Saham
1	Septian Starlin	Komisaris Utama	24,088,200	0.55
2	Dr. Ir. Matius Jusuf, MM. MBA.	Komisaris	0	0.00
3	Dr. Ir. Erman Suparno, MBA. Msi.	Komisaris Independen	0	0.00
4	Ishak Chandra	Direktur Utama	35,043,500	0.80
5	Chandra	Direktur	0	0.00
6	Johañes L. Andayaprana	Direktur	0	0.00
7	Stanley Setiadi	Direktur	0	0.00
8	Yohannes Eddy Christianto	Direktur Independen	0	0.00

Jakarta, 28 Februari 2022
 PT. Adimitra Jasa Korpora



Andry
 Direktur

LAPORAN KEPEMILIKAN EFEK YANG MENCAPAI 5 % ATAU LEBIH
DARI SAHAM YANG DITEMPATKAN DAN DISETOR PENUH

Emiten : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk
B.A.E : PT ADIMITRA JASA KORPORA
Tanggal : 28 Februari 2022

No	Nama Pemegang Saham	Alamat Pemegang Saham	Status A/I	Jumlah Saham	Persentase Saham
1	PT. Intan Investama Internasional	Jl. Sutera Boulevard Kav. 22-26 Alam Sutera Pakualam - Serpong Utara Tangerang Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	I	1,476,000,000	33.66
2	PT. Kunci Daud Indonesia	APL Tower 10Th Floor - Suite 08 Jl Jend Lend S Parman Kav 28 Jakarta Barat Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	I	1,804,000,000	41.14
3	PT. Panca Muara Jaya	Jl Perintis Kemerdekaan Komp Pertokoan Pulomas Blok VI/1 Jakarta Timur Nama AB/BK = PT Mirae Asset Sekuritas Indonesia	I	264,859,000	6.04
Jumlah >>				3,544,859,000	80.84

Jakarta, 28 Februari 2022
PT ADIMITRA JASA KORPORA



Andry

Direktur

FORMULIR NOMOR : X.H.1-2

LAPORAN BULANAN KEPEMILIKAN SAHAM EMITEN ATAU PERUSAHAAN PUBLIK DAN REKAPITULASI YANG TELAH DILAPORKAN

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT. Perintis Trinita Properti, Tbk
 Nama Biro Administrasi Efek : PT Adimitra Jasa Korpora
 Bulan dan Tahun : Februari 2022

NPWP : 02.751.343.1-415.000

Posisi Akhir Bulan											Jumlah Hari Yang Memenuhi Syarat **)	
Bulan	MODAL		TREASURY STOCK		Pemegang Saham dengan Kepemilikan \geq 5%			Pemegang Saham dengan Kepemilikan < 5%			Bulan Ini	Total Sampai Dengan Bulan Ini
	Dasar (Jumlah Saham)	Disetor (Jumlah Saham)	Sampai dengan 30 September 2020	Setelah 30 September 2020	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Januari	12,500,000,000	4,373,555,270			2	3,280,000,000	75.00	3,284	1,093,555,270	25.00	0	0
Februari	12,500,000,000	4,384,993,611			3	3,544,859,000	80.84	4,446	840,134,611	19.16	0	0
Maret												
April												
Mei												
Juni												
Juli												
Agustus												
September												
Oktober												
November												
Desember												

Keterangan :

Sesuai PP No. 30 Tahun 2020 yang diundangkan tanggal 19 Juni 2020, syarat untuk memperoleh penurunan tarif pajak penghasilan adalah sebagai berikut:

- Paling sedikit 40% dari jumlah keseluruhan saham yang disetor dicatatkan di Bursa Efek di Indonesia, tidak termasuk saham yang dibeli kembali atau Treasury Stock dengan memperhatikan PP 29 Tahun 2020
- Saham sebagaimana dimaksud harus dimiliki oleh paling sedikit 300 pihak & masing2 pihak hanya boleh memiliki saham kurang dari 5% dari saham disetor
- Serta harus dipenuhi dalam waktu paling sedikit 183 hari kalender dalam 1 tahun pajak
- Laporan ini belum memperhitungkan kepemilikan dari pemegang saham utama dan pemegang saham pengendali yang wajib dilaporkan oleh Perseroan, sesuai Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia No.123/PMK.03/2020

Jakarta, 28 Februari 2022
PT Adimitra Jasa Korpora



Andry
Direktur